

# L'aposta per les plaques solars i l'energia verda de l'edifici Fabrick

De masia a principis del segle XIX a fàbrica tèxtil durant cent anys i a reconvertir-se en un espai per a oficines i locals de lloguer. Aquest espai recentment remodelat vol aprofitar tot el seu potencial i fa un temps que els seus propietaris van decidir instal·lar, al terrat de l'edifici, plaques solars per fer més sostenible l'espai. El coordinador de l'edifici Fabrick, Javier Julià, i l'instal·lador de J.A.G. Alcaide, David Alcaide, parlen sobre la instal·lació de plaques solars i l'aposta per l'energia verda d'aquest edifici del carrer Milà i Fontanals.

Laura Minguella Ayuso

## Per què vau decidir instal·lar plaques solars?

Perquè volem que l'edifici Fabrick sigui cada vegada més sostenible. Ja hem fet algunes accions i volíem continuar en aquesta línia. A més a més, moltes empreses i negocis que volen instal·lar-se a les nostres oficines i locals pregunten per l'eficiència energètica, ja que consideren rellevant a l'hora de llogar un espai. Les plaques solars són energia verda, és una energia molt neta, molt sostenible, i en un país on fa tant de Sol, des del nostre punt de vista, és imprescindible fer-la servir. A més, d'aquesta manera s'ajuda a contrarestar l'escalfament global.

## Com vau prendre aquesta decisió?

Fabrick és un negoci familiar i tots vam estar-hi d'acord, la decisió va ser unàn-



Fotomuntatge de l'edifici Fabrick amb les plaques solars al terrat.

**“Les plaques solars són energia verda, és una energia molt verda, molt sostenible i en un país on hi fa tant de Sol és imprescindible fer-la servir”**

nime: s'havien de posar plaques solars! Va anar tot molt ràpid, vam trucar al Gabinet d'Arquitectura Traçat i a en David Alcaide de J.A.G. A més, Alcaide estan a Torrent de l'Olla, al barri, tot km.0, ja que mirem de fer barri sempre que podem.

## Quins avantatges proporcionen les plaques solars a l'edifici?

Rebem moltes felicitacions, crec que la gent que treballa a les oficines de Fabrick valora molt que sigui un edifici més sostenible. Fins i tot alguns llogaters ens han dit coses que no sabíem: “Sabeu que aquesta és una manera de reduir la petjada de carboni?”. Avui en dia aquestes coses es valoren molt! A

més a més, el Sol és gratuït, això ho hauria de fer tothom!

## Heu notat una reducció dels costos energètics?

Ja notem una reducció important en els costos energètics de l'edifici. La inversió es pot amortitzar perquè a més tens ajudes, com subvencions i reduccions a l'Ibi.

## Entenc que les plaques solars han de generar bastanta energia, quanta en generen les que teniu instal·lades?

Generen 7kWp (edifici santa Eulàlia) i 17,17kWp (edifici Milà i Fontanals). Per nosaltres és moltíssim, estem molt contents.

## A banda de l'energètic, quin és el seu impacte a l'edifici?

Les plaques es fan servir per compensar el consum dels serveis comuns de l'edifici (il·luminació, ascensor, càmeres, etc). Això de moment, estem mirant d'ampliar els usos que li podem donar a aquestes plaques.

## Quina és la seva vida útil?

Les plaques solars tenen una vida útil d'aproximadament 25 anys... això donarà pels nostres fills i nets!

## Fins ara heu notat cap aspecte negatiu de les plaques solars?

Que, si no plou, s'han de netejar! Però bé, això és poca feina i crec que és l'única cosa de manteniment que s'ha de fer. Ens diuen que la burocràcia és molt pesada, però la veritat és que Traçat i Alcaide s'han encarregat d'aquest aspecte.

## Quina valoració en feu, amb el que porteu amb elles?

De l'1 al 10, un 10! Instal·lar plaques solars és 100% recomanable: fàcil instal·lació, cost assumible, poc manteniment, estalvi energètic i col·laboració amb el medi ambient. Difícil de trobar algun projecte com aquest, no?

## Per tant, l'aposta per les plaques solars és una decisió que recomanaríeu.

I tant, al 100%.

**dbcoop**  
scc

Solucions  
Gràfiques

### OFERTA TARGETES DE VISITA

100 Unitats .....	10,00 €
200 Unitats .....	15,00 €
300 Unitats .....	20,00 €
500 Unitats .....	32,00 €

- Mida 5x8 cm, una sola cara
- Targetes a doble cara + 60%
- No inclou muntatge ni transport. Preus sense IVA.

c. Sant Lluís 11 • 08012 Vila de Gràcia • Tel. 93 242 01 99  
db@dbcoop.cat • www.dbcoop.cat

Tens un comerç al barri?  
**Tens botiga on-line?**  
**Fas repartiment a domicili?**



Fes-ho saber!



**ANUNCIA'T A L'independent**

692 601 263 • publicitat@independent.cat